



COMUNE DI SANARICA
PROVINCIA DI LECCE
VIA ROMA N. 20

IMU ANNO 2024

Versamento **prima rata (acconto) o unica soluzione:** Entro il 17 GIUGNO 2024

Versamento **seconda rata (saldo):** Entro il 16 DICEMBRE 2024

Aliquote IMU 2024 stabilite con Delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 29/12/2023:

Fattispecie	Aliquota IMU
Abitazione principale (solo categorie A1/-A/8-A/9) e relative pertinenze	0,60%
Abitazione principale (categorie diverse da A1/-A/8-A/9) e relative pertinenze	esenti
Terreni agricoli	esenti
Fabbricati rurali strumentali	0,10 %
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. fabbricati merce)	esenti
Altri immobili (comprese aree fabbricabili)	1,06%
Detrazione fissa per abitazione principale (solo categorie A1/-A/8-A/9), rapportata al periodo dell'anno di imposizione ed alla percentuale di possesso	€ 200,00

Aree fabbricabili: valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione. Valori di riferimento, MERAMENTE INDICATIVI, valevoli dal 01/01/2014, stabiliti dal Consiglio Comunale con delibera n. 18 del 24/09/2014:

ZONA B1 -COMPLETAMENTO EDILIZIO	€ 55,00/mq
ZONA BI -COMPLETAMENTO EDILIZIO AREE FABBRICABILI INTERCLUSE	€ 45,00/mq
ZONA B2 –COMPLETAMENTO EDILIZIO	€ 50,00/mq
ZONA B2 –COMPLETAMENTO EDILIZIO AREE FABBRICABILI INTERCLUSE	€ 40,00/mq
ZONA B3 – COMPLETAMENTO EDILIZIO	€ 40,00/mq
ZONA B3 – COMPLETAMENTO EDILIZIO AREE FABBRICABILI INTERCLUSE	€ 30,00/mq
ZONA C – ZONA DI ESPANSIONE GIA' LOTTIZZATA	€ 40,00/mq
ZONA C – ZONA DI ESPANSIONE NON LOTTIZZATA	€ 20,00/mq
ZONA D – AREA INSEDIAMENTI INDUSTRIALI – LOTTIZZATA	€ 5,50/mq
ZONA D - AREA INSEDIAMENTI INDUSTRIALI – NON LOTTIZZATA	€ 3,00/mq

Importo minimo per i versamenti (riferito all'anno): superiore a € 5,00.

Per info rivolgersi all'Ufficio Tributi in Via Roma N. 20 tutti i martedì dalle ore 16:30 alle ore 18:30, oppure contattare l'Ufficio tutti i martedì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 al numero 0836/343218 – interno 4.

Il Funzionario Responsabile
Dott. Dario De Pascali